

施設のご紹介

ライブラリ下総中山

類 型	住宅型有料老人ホーム
居住権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	月払い方式
入居時要件	要支援・要介護(混合型)
介護保険	訪問サービス利用: ライブラリ下総中山 訪問介護事業所 併設
建物概要	RC(鉄筋コンクリート)造・地上3階建て 耐火建物(2025年7月31日竣工) 敷地面積1,870.72㎡・延床面積2,426.53㎡
居室概要	定員 71名 全71室(18,00㎡) 全室個室/1階11室、2階30室、3階30室 設備(トイレ・洗面台・収納・冷暖房・照明・ナースコール・感知器・スプリンクラー) ※居室移動については病状悪化、認知症などによりご家族とご相談し判断とする。施設側の申し出による移動は追加費用はありません。
共用設備	食堂兼談話コーナー(1か所)、一般浴兼機械浴室(1か所)、一般浴室(2か所)、健康管理室、介護職員室、共用トイレ(4か所)、談話ルーム(2か所)、洗濯室、エレベーター(ストレッチャー対応)、駐車場、スプリンクラー、感知器、AED完備
開設日	2025年8月1日
運営会社	株式会社リビングプラットフォームケア

アクセス

〒272-0015 千葉県市川市鬼高3丁目30-1



🚆 電車でお越しの場合
JR総武線「下総中山駅」南口
から徒歩約13分(1km)

🚆 電車でお越しの場合
東京メトロ東西線「原木中山駅」
東口から徒歩約12分(900m)

運営主体



LIVING PLATFORM
GROUP

リビングプラットフォームケア

事業内容	介護事業
拠点	[本店] 〒064-0802 北海道札幌市中央区南二条西20丁目291番地 [グループ本部] 〒062-0054 北海道札幌市豊平区月寒東四条15丁目4番38号 [東京本部] 〒100-0013 東京都千代田区霞が関三丁目2番6号 東京倶楽部ビルディング5階

ウェブサイト <https://www.living-platform.com/care/>

エリア紹介

□北海道ブロック

- ・札幌エリア
本社
札幌グループ本部
- ・恵庭エリア
- ・旭川エリア

□東北ブロック

- ・東仙台エリア
- ・西仙台エリア
- ・福島エリア

□神奈川ブロック

- ・北相模原エリア
- ・横浜・川崎エリア
- ・南相模原エリア

□東関東ブロック

- ・千葉北・茨城エリア
ライブラリ取手
ライブラリ初石
ライブラリ柏
ライブラリ柏中央
ライブラリ松戸上本郷
ライブラリ下総中山
- ・埼玉エリア
ライブラリMum草加
ライブラリななさと
ライブラリ鳩ヶ谷
ライブラリ東大宮
ライブラリ越谷
ライブラリ東大宮2番館
ライブラリ大宮
ライブラリ朝霞

・東京エリア

- 東京グループ本部
- ・大田区
ライブラリ大田中央
ライブラリ大森南
ライブラリ大森東1番館
ライブラリ大森東2番館
ライブラリ大森東五丁目
(介護付き)
ライブラリ大森東五丁目
(グループホーム)
- ・江戸川区
ライブラリ葛西
ライブラリ新柴又
- ・江東区
ライブラリ北砂
- ・練馬区
ライブラリ練馬谷原
ライブラリ練馬高野台
- ・板橋区
ライブラリ志村坂上
- ・世田谷区
ライブラリ世田谷深沢
- ・杉並区
ライブラリ久我山
ライブラリ井荻
- ・関西エリア

株式会社リビングプラットフォームは、東証グロース市場
(旧・マザーズ市場)上場企業です。

お問い合わせ

FAX 047-318-9877

ライブラリ下総中山

📞 047-318-9876



ライブラリ 下総中山

LIVRARY
SHIMOUSANAKAYAMA

入居の
ご案内

住宅型有料老人ホーム

向きあい、寄りそい、支えつづける。

ライブラリ下総中山は、ご自分らしい生き生きした生活をお支えます。



介護と医療がすぐそばに

Ⅰ 医療との連携

協力医療機関と24時間連絡体制をとっています。加えて内科医による月2回の往診、訪問歯科、服薬調整など連携した健康管理を徹底しております。

医療機関 —

- ・ 訪問診療…医療法人社団 呉典会 ふじた内科・在宅クリニック
- ・ 訪問歯科…ゆうゆう歯科
- ・ 訪問薬局…とまと薬局

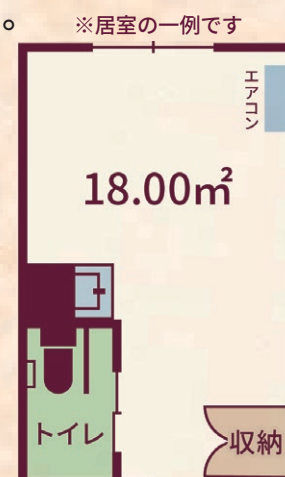
Ⅱ 介護の専門家が日々の暮らしをサポート

※介護スタッフ・看護スタッフ・機能訓練スタッフなど、有資格の専門家が健康チェックを行い、ICT（眠りスキャン）で睡眠の観点からも健康をサポート。また、機能訓練を取り入れた体操など、日常を楽しみながら健康を維持するレクリエーションを行っております。また、最後のひと時のお手伝いとしてお看取りのご対応をいたします。

※訪問サービス事業所のスタッフになり、訪問介護事業所併設、訪問看護事業所は社内グループでご対応させていただきます。

快適な居住空間

全71室で、和を基調としたモダンな内装。各部屋は11畳、エアコン・個室トイレ・収納・緊急ナースコールを完備。心安らぐプライベート空間でゆったりとお過ごしください。



共有スペースも充実。様々なシーンに合わせて心地よい空間をご用意しております。



※食事の一例です。

食の楽しみ

栄養士による栄養管理や季節に合わせたメニューをご提供させていただきます。お体の状況により通常食以外（形態：キザミ等、制限：禁食等）についてはご相談ください。

入居時費用

入居時一時金 0円

敷金 家賃2ヶ月分

月額費用

家賃 80,000円(非課税)

管理費 42,000円(非課税)

食費 51,840円(税込)

合計 173,840円

※食費は、30日換算の金額になります。[1,728円(税込)/日]

※介護保険の自己負担額（1～3割）、医療費、オムツ代、リネン代、冬季暖房費（11月～3月）は別途負担になります。

ご入居までの流れ

お問い合わせ/ご見学

ご見学は随時受付中です。スタッフがご相談に丁寧にお答えいたします。

入居申込み/面談

入居申込書をご提出いただきます。ご本人・ご家族と面談をさせていただきます。

入居・契約の準備

ご入居後に必要な物品等をご用意いただきます。※契約時身元引受人1名同席

ご契約ご入居