



※食堂イメージ：関連施設ライブラリ大森東五丁目



※モテルームイメージ：関連施設ライブラリ松戸上本郷

ライブラリ 下総中山

LIVRARY SHIMOUSANAKAYAMA



法人概要

株式会社リビングプラットフォームケア

事業内容：介護事業

資本金：10百万円

代表者：代表取締役 金子洋文

住所：北海道札幌市中央区南2条西20丁目291番地

エリア紹介

リビングプラットフォームグループは、
介護・保育・障がい事業を展開しております。

【北海道エリア】

- [北海道札幌市]
- 本社
- 札幌グループ本部

【東北エリア】

- [宮城県仙台市]
- [福島県]

【神奈川エリア】

- [川崎市]
- [横浜市]
- [相模原市]

【東関東エリア】

- [茨城県] □ライブラリ取手
- [千葉県] □ライブラリ初石 □ライブラリ柏
- ライブラリ船橋 □ライブラリ柏中央
- ライブラリ松戸上本郷
- [埼玉県] □ライブラリMum草加
- ライブラリななさと □ライブラリ鳩ヶ谷
- ライブラリ東大宮 □ライブラリ越谷
- ライブラリ東大宮二番館 □ライブラリ大宮
- ライブラリ宮原 □ライブラリ朝霞

【東京エリア】

- 東京グループ本部
- [大田区] □ライブラリ大田中央 □ライブラリ大森南
- ライブラリ大森東1番館 □ライブラリ大森東2番館
- ライブラリ大森東五丁目(介護付き)
- ライブラリ大森東五丁目(グループホーム)
- [江戸川区] □ライブラリ葛西 □ライブラリ新柴又
- ライブラリ江戸川松島
- [江東区] □ライブラリ北砂
- [練馬区] □ライブラリ練馬谷原 □ライブラリ練馬高野台
- [杉並区] □ライブラリ久我山 □ライブラリ井荻
- [世田谷区] □ライブラリ世田谷深沢

【関西エリア】

- [大阪府箕面市]
- [兵庫県神戸市]
- [兵庫県尼崎市]

【沖縄エリア】

- [沖縄県浦添市]

【ホームページ】

<https://care.living-platform.com/>



お問い合わせ



050-3669-8331

※開設前の為、ライブラリ入居相談室に繋がります。

施設の紹介

ライブラリ下総中山

類型 住宅型有料老人ホーム (利用権方式)

入居時要件 要支援・要介護

介護保険 訪問サービス利用

建物概要 ライブラリ市川 訪問介護事業所・訪問看護事業所併設予定

RC(鉄筋コンクリート)造・地上3階建て(2025年7月31日竣工予定)

敷地面積 1,870.72㎡・延床面積2,426.53㎡

食堂兼談話コーナー 204.0㎡・一般浴兼機械浴室 52.8㎡

相談室 9.0㎡

居室概要 71室(全室個室/1階11室、2階30室、3階30室) 面積 18㎡

設備(トイレ・洗面台・収納・冷暖房・照明・感知器・スプリンクラー)

※居室移動については病状悪化、認知症により、ご家族と

ご相談し判断とする。

施設側の申し出による移動は追加費用はありません。

定員 71名

共用設備 食堂兼談話コーナー(1か所)、一般浴兼機械浴室(1か所)、

一般浴室(2か所)、健康管理室、介護職員室、洗濯室、

談話ルーム(2か所)、共用トイレ(4か所)、エレベーター(ストレッチャー対応)、駐車場、スプリンクラー、感知器、AED完備

開設 2025年8月1日予定

運営主体 株式会社リビングプラットフォームケア

【住所】〒272-0015
千葉県市川市鬼高3丁目30-1



■ 電車でお越しの場合

・JR総武線「下総中山駅」南口より、徒歩13分(1km)

・東京メトロ東西線「原木中山駅」東口より、徒歩12分(900m)

2025年4月作成

寄り添う想いをみなさまへ。

～ライブラリ下総中山は、みなさまが笑顔で生活できるサービスを提供します。～

快適な暮らし

01 医療との連携

協力医療機関との24時間連絡体制になり、内科医による健康相談、医療費自己負担で訪問診療などを受診することもできます。また、看護スタッフによる健康チェック、服薬管理などを行います。

※訪問看護事業所(グループ関連)で対応予定となります。

02 介護体制

緊急時のスタッフコールに対応できるよう、24時間体制で介護スタッフを配置いたします。

※ライブラリ市川訪問介護事業所を併設予定

03 モダンな共用空間

【食堂 兼 機能訓練室(1階)】



※イメージ



※イメージ



※イメージ

【エントランス】

【談話室(2階・3階)】

「木」を基調とした「和モダン」な内装は、心安らぐ居心地のよい空間を創造しました。

04 高額な前払金不要

前払金が 0円！

※敷金として家賃2か月分はご用意願います。

※前払い金とは、入居一時金など有料老人ホーム設置者が日常生活上、必要な便宜の供与の対価として収受する費用のことです。

05 食を楽しむ

栄養士による栄養管理や季節に合わせたメニューをご提供させていただきます。お体の状況により通常食以外(形態:キザミ等、制限:禁食等)については、ご相談ください。

06 便利な立地

JR総武線「下総中山駅」から徒歩13分(1km)の駅近な立地です。近隣には総合ショッピングモールやスーパーなどがございます。※SHOPS、スーパーベルクス市川鬼高店等

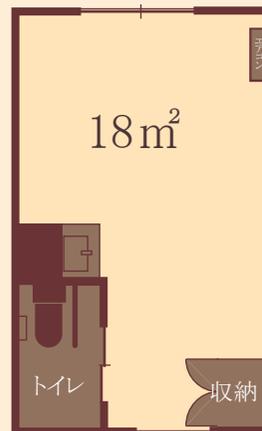
※下記の写真は、当社関連施設で撮影されたイメージになります。

【居室】



※イメージ

※居室は、エアコン・収納・照明・ナースコールが備え付きます。※上の写真はモデルルームです。上記の備え付け以外は、イメージとなります。



※イメージ

【大浴場】



※イメージ

【機械浴】

入居のご案内

入居までの流れ

お問い合わせ・ご見学

ご見学は随時承っておりますので、お気軽にお電話下さい。入居後の生活のイメージを持っていただけるよう、スタッフがご相談、ご質問に丁寧にお答えいたします。

入居申込み・面談

入居申込書をご提出後、ご入居対象者様が安心してご生活いただけるか、ご本人・ご家族様と面談をさせていただきます。

入居・契約の準備

ご入居後に必要な物品等をご用意いただきます。ご契約には身元引受人が1名必要となります。

ご契約・ご入居

月額費用

内容	料金
家賃	80,000 円 (非課税)
管理費	42,000 円 (非課税)
食費	51,840 円 (税込)
合計	173,840 円 (税込)

※食費は、30日換算の金額になります。(1,728円(税込)/日)

※介護保険自己負担額(1~3割)、医療費、オムツ代、リネン代、冬季暖房費(11月~3月の間)等は、別途負担になります。

入居時費用 敷金 家賃2か月分

※契約終了時には、クリーニング代をご負担いただき、原状回復並びに、未払い責務がある場合は当該未払額を差し引いた額を返還いたします。