



LIVING PLATFORM
GROUP

リビングプラットフォームケア

2023年7月
新築オープン

介護付有料老人ホーム

ライブラリ仙台小田原

入居申込
受付中

入居相談会

関連施設「ライブラリ上杉」にて開催

5.12金13土14日

予約制 10:00~16:00 \粗品プレゼントあり/

現地内覧会

直接施設内をご内覧いただけます

6.9金10土11日

予約制 10:00~16:00 \粗品プレゼントあり/

開設記念キャンペーン

先着30名様限定

毎月の家賃がずっと **マイナ25,000円**

キャンペーン適用条件 2023年9月末までにご入居の方

通常月額料金

179,140円 ▶ 154,140円(税込)

キャンペーン適用後 月額料金

内訳:家賃・食費・管理費
※30日の場合

※敷金として家賃2ヶ月分必要※11月~4月のみ冬季暖房費 5,500円別途必要

※介護保険自己負担分(1~3割)、医療費、おむつ代、嗜好品代、訪問理美容代など別途必要

宮城県仙台市青葉区小田原5丁目 3-45



JR仙台駅
徒歩約15分

ご予約・お問い合わせは【入居相談室 天野まで】
お電話受付時間/9:00~18:00

TEL.080-9658-5526

施設の詳細は裏面をご覧ください

医療・看護・リハビリ

- 協力医療機関との24時間連絡体制・訪問診療により日々の健康管理や緊急時の対応が可能です。
- 日中看護スタッフ配置
- 必要な方には、介護予防を目的としたリハビリプログラムも充実しています。
- 医療行為が必要な方、退院後の方、持病がある方にご相談ください。



介護

- 365日24時間介護スタッフが常駐しています。
- 毎日のレクリエーションやアクティビティが充実。
- 年間行事（例：お花見、敬老会）等の楽しんでいただける催しものもごございます。
- 要支援1～要介護5の方のご入居が可能です。



食事

- 栄養士の献立設計によるバランスの取れた、旬の食材を使った食事を365日提供いたします。
- お身体の状態や体調に合わせた個別対応も可能です。（刻み食や制限食等）



施設内観



エレベーターホール



2階談話コーナー



大浴場



居室



個浴

※建物建設中のため写真はイメージです（ライブラリ泉中央）

ご利用料金

●入居一時金 0円

※敷金として家賃2か月分必要

●月額合計 179,140円

内	●家賃	80,000円
●食費	51,840円	
●管理費	47,300円	

(30日の場合)

※11月～4月のみ冬季暖房費5,500円別途必要
※介護保険自己負担分（1～3割）、医療費、おむつ代、嗜好品代、訪問理美容代など別途必要

施設概要

- 類型 介護付有料老人ホーム
- 所在地 宮城県仙台市青葉区小田原5丁目3-45
- 定員 92名
- 入居時要件 要支援・要介護認定済みの方。全国から受け入れ可能です。
- 権利形態 土地・建物：賃貸借契約（30年）居住：利用権方式
- 居室権利 建物賃貸借方式（サービス付き高齢者向け住宅）
- 居室概要 トイレ、洗面、収納設備、介護用ベッド、緊急通報装置、冷暖房、照明器具、スプリンクラー完備
- 居室数 92室（18.00～18.06㎡）完全個室
- 建物概要 S（重量鉄骨）造 地上4階建て（敷地面積：1709.6㎡ 延床面積：3191.40㎡）
- 利用料の支払い方式 月払い方式
- 共用設備 食堂、エレベーター、浴室（大浴場、個浴、機械浴室）、洗濯室、談話室、トイレ、駐車場、スプリンクラー完備、AED設置
- 開設日 2023年7月1日
- 運営会社 株式会社リビングプラットフォームケア



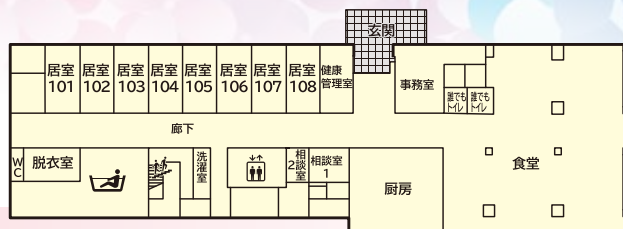
4階



3階



2階



1階

ご予約・お問い合わせは【入居相談室 天野まで】

お電話受付時間/9:00～18:00

TEL.080-9658-5526

リビングプラットフォームグループ

リビングプラットフォームグループは、介護事業・障がい者支援事業・保育事業を展開する企業グループです。全国に広がる高齢者施設は3,200室以上の実績※。介護事業では、ご高齢者が安心して、快適にお過ごしいただけるようサービスを提供しています。



※高齢者事業所：88カ所／障がい事業所：21カ所／保育園：14カ所

ホームページからもお問い合わせいただけます

<https://www.living-platform.com>

※2020年3月に東京証券取引所マザーズ（現グロース市場）に上場しています。

