

各位

会社名 株式会社リビングプラットフォーム  
 代表者名 代表取締役 金子 洋文  
 (コード番号 7091 東証マザーズ)  
 問合せ先 管理部次長 半井 祐樹  
 (電話番号 03-3519-7787)

## マンスリーレポート

下記の通り、施設の開設実績および予定をお知らせいたします。

### 1. 新規開設の状況

2021年2月の新規開設はございません。

### 2. 施設の開設予定

事業領域	事業所種類	施設名	所在地	開設予定時期	定員数(名)	備考	新規
介護	有料老人ホーム等	ライブラリ泉中央	宮城県仙台市	2021年3月	80	サービス付き高齢者向け住宅	
	グループホーム	ライブラリ大師橋	神奈川県川崎市	2021年3月	27	認知症対応型共同生活介護	
	グループホーム	ライブラリ仙台川内	宮城県仙台市	2021年4月	27	認知症対応型共同生活介護	
	グループホーム	ライブラリ北砂	東京都江東区	2021年7月	27	認知症対応型共同生活介護	
	有料老人ホーム等	ライブラリ練馬高野台	東京都練馬区	2023年3月	70	介護付き有料老人ホーム	
障がい者支援	グループホーム等	サニースポット泉中央	宮城県仙台市	2021年3月	20	福祉ホーム	
	グループホーム等	サニースポット淵野辺三番館	神奈川県相模原市	2021年3月	20	共同生活援助	
保育	認可保育所	きゃんばす東大宮保育園	埼玉県さいたま市	2021年4月	90	認可保育所	
	認可保育所	きゃんばす垂水保育園	兵庫県神戸市	2021年4月	60	認可保育所	
	認可保育所	きゃんばす東新宿保育園	東京都新宿区	2021年4月	50	認可保育所	
	認可保育所	きゃんばす流山おおたかの森保育園	千葉県流山市	2021年4月	80	認可保育所	
	認可保育所	きゃんばす糸満武富保育園	沖縄県糸満市	2021年4月	80	認可保育所	
	認可保育所	きゃんばす豊見城金良保育園	沖縄県豊見城市	2022年4月	100	認可保育所	

※開設時期については、建築工事の進捗状況によって変更となる場合があります。

※「★」は、今回新たに追加した施設です。

3. 事業所種類別の主要KPIの状況

事業領域	事業所種類	指標	2020年									2021年		
			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
介護 (注1)	有料老人ホーム等(注2)													
	事業所数(棟)	23	23	23	23	25	25	26	26	26	26			
	定員数(名)	1,574	1,574	1,574	1,574	1,735	1,735	1,800	1,800	1,800	1,800			
	入居者数(名)	1,276	1,303	1,308	1,316	1,349	1,363	1,427	1,453	1,465	1,472			
	稼働率(全事業所)(注3)	81.1%	82.8%	83.1%	83.6%	77.8%	78.6%	79.3%	80.7%	81.4%	81.8%			
	稼働率(うち、開設1年以上)	88.6%	88.6%	87.3%	85.9%	85.9%	85.5%	86.9%	87.2%	86.8%	86.0%			
	職員数(名)(注4)	774	784	799	826	824	843	850	852	862	865			
	グループホーム(認知症対応型共同生活介護)													
	事業所数(棟)	23	23	23	24	24	24	24	24	24	24			
	定員数(名)	468	468	468	495	495	495	495	495	495	495			
	入居者数(名)	408	415	426	441	455	464	464	463	465	462			
	稼働率(全事業所)	87.2%	88.7%	91.0%	89.1%	91.9%	93.7%	93.7%	93.5%	93.9%	93.3%			
	稼働率(うち、開設1年以上)	91.1%	92.1%	92.8%	91.8%	92.3%	94.0%	94.1%	93.9%	94.3%	93.0%			
	職員数(名)	437	447	456	476	475	476	476	486	494	494			
障がい者支援 (注1)	就労継続支援B型													
	事業所数(棟)	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6			
	定員数(名)	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120			
	稼働率(全事業所)	56.9%	56.5%	60.7%	61.6%	57.2%	55.6%	62.0%	61.2%	65.5%	66.3%			
	稼働率(うち、開設1年以上)	77.4%	73.0%	76.6%	75.4%	68.6%	67.0%	68.4%	67.1%	70.8%	69.6%			
	職員数(名)	19	20	21	21	22	21	21	22	23	23			
	グループホーム等(注5)													
	事業所数(棟)	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8			
	定員数(名)	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130			
	入居者数(名)	68	80	84	85	87	95	94	107	111	112			
	稼働率(全事業所)	50.8%	60.0%	63.1%	63.8%	66.9%	73.1%	72.3%	82.3%	85.4%	86.2%			
	稼働率(うち、開設1年以上)	92.5%	95.0%	92.5%	85.0%	90.0%	92.5%	75.7%	86.7%	91.1%	91.1%			
	職員数(名)	48	51	55	58	55	55	57	56	61	62			
	保育 (注1)	認可保育所												
事業所数(棟)		5	5	5	5	5	5	5	5	5	5			
定員数(名)		376	376	376	376	376	376	376	376	376	376			
園児数(名)		313	316	318	319	317	318	318	321	322	320			
稼働率(全事業所)		83.2%	84.0%	84.6%	84.8%	84.3%	84.6%	84.6%	85.4%	85.6%	85.1%			
稼働率(うち、開設1年以上)		86.8%	87.2%	87.8%	87.8%	87.2%	86.8%	86.8%	87.5%	87.8%	87.2%			
職員数(名)		98	97	97	101	102	103	104	105	109	109			
企業主導型保育所														
事業所数(棟)		4	4	4	4	4	4	4	4	4	4			
定員数(名)		64	64	64	64	64	64	64	64	64	64			
園児数(名)		23	26	27	29	30	33	37	40	40	40			
稼働率(全事業所)		35.9%	40.6%	42.2%	45.3%	46.9%	51.6%	57.8%	62.5%	62.5%	62.5%			
稼働率(うち、開設1年以上)		35.9%	40.6%	42.2%	45.3%	46.9%	51.6%	57.8%	62.5%	62.5%	62.5%			
職員数(名)		33	33	34	33	34	34	33	33	33	35			

※速報値を含むため過去データを改定する場合があります。

(注1) 当社及び当社グループ会社が運営する事業の合計

(注2) 介護付有料老人ホーム、住宅型有料老人ホーム、サービス付き高齢者向け住宅、短期入居者生活介護(ショートステイ)

(注3) 稼働率の定義

介護事業(ショートステイを除く)、障がい者支援事業(グループホーム等)及び保育事業の稼働率は次の通りに定義しております。	
稼働率	= $\frac{\text{各事業所の月末時点の入居者数・園児数の総和}}{\text{各事業所の定員数の総和}}$
また、介護事業(ショートステイ)、障がい者支援事業(就労継続支援B型)の稼働率は次の通りに定義しております。	
稼働率	= $\frac{\text{各事業所の延べ利用人数を営業日数で割った平均利用人数の総和}}{\text{各事業所の定員数の総和}}$

(注4) 各事業所に所属する正社員・契約社員・パート社員等の合計(役員、派遣社員、対象事業所以外に所属する職員は除く)

(注5) 共同生活援助(グループホーム)、福祉ホーム