

2020年8月14日

各位

会社名 株式会社リビングプラットフォーム  
代表者名 代表取締役 金子 洋文  
(コード番号：7091 東証マザーズ)  
問合せ先 取締役管理部部長 伊藤 浩太郎  
(TEL. 03-3519-7787)

## マンスリーレポート

下記の通り、施設の開設実績と予定、およびサービス別運営指標等をお知らせ致します。

### 1. 新規開設の状況

2020年8月の新規開設は、以下の通りです。

事業領域	事業所種類	施設名	所在地	開設時期	定員数(名)	備考
介護	有料老人ホーム等	ライブラリ越谷	埼玉県越谷市	2020年8月	91	介護付有料老人ホーム
	有料老人ホーム等	ライブラリ六丁の目	仙台市若林区	2020年8月	70	住宅型有料老人ホーム

### 2. 今後の開設予定

事業領域	事業所種類	施設名	所在地	開設予定時期	定員数(名)	備考	新規
介護	有料老人ホーム等	ライブラリ新柴又	東京都江戸川区	2020年10月	65	介護付有料老人ホーム	
	有料老人ホーム等	ライブラリ泉中央	仙台市青葉区	2021年3月	80	サービス付き高齢者向け住宅	
	グループホーム	ライブラリ大師橋	川崎市川崎区	2021年3月	27	認知症対応型共同生活介護	
	有料老人ホーム等	ライブラリ仙台川内	仙台市青葉区	2021年4月	27	認知症対応型共同生活介護	
障がい者支援	グループホーム	サニースポット泉中央	仙台市青葉区	2021年3月	20	共同生活援助	
保育	認可保育所	きゃんばす東大宮保育園	さいたま市見沼区	2021年4月	90	認可保育所	
	認可保育所	きゃんばす垂水保育園	神戸市垂水区	2021年4月	60	認可保育所	

※開設時期については、建築工事の進捗状況によって変更となる場合があります。

### 3. 事業所種類別の主要 KPI の状況

事業領域	事業所種類	指標	2020年									2021年			
			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
介護 (注1)	有料老人ホーム等 (注2)	事業所数(棟)	23	23	23	23									
		定員数(名)	1,574	1,574	1,574	1,574									
		稼働率 (全事業所) (注3)	81.1%	82.8%	83.1%	83.6%									
		稼働率 (うち、開設1年以上)	88.6%	88.6%	87.3%	85.9%									
		職員数(名) (注4)	774	784	799	826									
	グループホーム (認知症対応型共同生活介護)	事業所数(棟)	23	23	23	24									
		定員数(名)	468	468	468	495									
		稼働率 (全事業所)	87.2%	88.7%	91.0%	89.1%									
		稼働率 (うち、開設1年以上)	91.1%	92.1%	92.8%	91.8%									
		職員数(名)	437	447	456	476									
	障がい者支援 (注1)	就労継続支援B型	事業所数(棟)	6	6	6	6								
			定員数(名)	120	120	120	120								
			稼働率 (全事業所)	56.9%	56.5%	60.7%	61.6%								
			稼働率 (うち、開設1年以上)	77.4%	73.0%	76.6%	75.4%								
職員数(名)			19	20	21	21									
グループホーム (共同生活援助)		事業所数(棟)	8	8	8	8									
		定員数(名)	130	130	130	130									
		稼働率 (全事業所)	52.3%	61.5%	65.4%	66.9%									
		稼働率 (うち、開設1年以上)	97.5%	100.0%	100.0%	95.0%									
		職員数(名)	48	51	55	58									
保育 (注1)		認可保育所	事業所数(棟)	5	5	5	5								
			定員数(名)	376	376	376	376								
			稼働率 (全事業所)	83.2%	84.0%	84.6%	84.8%								
			稼働率 (うち、開設1年以上)	86.8%	87.2%	87.8%	87.8%								
	職員数(名)		98	97	97	101									
	企業主導型保育所	事業所数(棟)	4	4	4	4									
		定員数(名)	64	64	64	64									
		稼働率 (全事業所)	35.9%	40.6%	42.2%	45.3%									
		稼働率 (うち、開設1年以上)	35.9%	40.6%	42.2%	45.3%									
		職員数(名)	33	33	34	33									

※速報値を含むため過去データを改定する場合があります。

(注1) 当社及び当社グループ会社が運営する事業の合計

(注2) 介護付有料老人ホーム、住宅型有料老人ホーム、サービス付き高齢者向け住宅、短期入居者生活介護（ショートステイ）

(注3) 稼働率の定義

介護事業（ショートステイを除く）、障がい者支援事業（グループホーム）及び保育事業の稼働率を次の通りに定義しております。

$$\text{稼働率} = \frac{\text{各事業所の月末時点の入居者数・園児数の総和}}{\text{各事業所の定員数の総和}}$$

また、介護事業（ショートステイ）、障がい者支援事業（就労継続支援 B 型）の稼働率は次の通りに定義しております。

$$\text{稼働率} = \frac{\text{各事業所の延べ利用人数を営業日数で割った平均利用名数の総和}}{\text{各事業所の定員数の総和}}$$

(注4) 各事業所に所属する正社員・契約社員・パート社員等の合計（役員、派遣社員、対象事業所以外に所属する職員は除く）。

以上